

# Schuldscheindarlehen, Sicherheitenpoolverträge und Konsortialkredite



## Banken-Praxis-Seminar

Detaillierte Handlungsvorschläge für die Kreditbearbeitung

- **Ausgestaltungsmerkmale, Finanzkennzahlen, Dokumentationsbestandteile und Auszahlungsvoraussetzungen bei Schuldscheindarlehen**
- **Gestaltungsformen, Sicherheitsstrukturen und Besonderheiten bei Konsortialkreditverträgen**
- **Rechtliche Grundstrukturen, Ausgestaltungsformen und Rechtsrisiken bei Sicherheitenpoolverträgen**
- **Ausführliche Bearbeitungsschecklisten**

### Referierende



Thomas Wuschek  
Rechtsanwalt, MBA  
SanExpert-Rechtsanwalt  
Bottrop



Michaela Müller  
Rechtsanwältin  
Syndikusrechtsanwältin  
Landesbank Saar

## Programm

### Schuldscheindarlehen

- Rechtliche Besonderheiten in der Vertragsgestaltung
- Weitere wichtige Dokumentationsbestandteile (Gleichrangklausel, Negativerklärung, Begrenzung der Fremdkapitalaufnahme auch Tochterebene)
- Finanzkennzahlen im Schuldscheindarlehen
- Auszahlungsvoraussetzungen
- Tipps für die Praxis

### Konsortial(kredit)verträge

- Gestaltungsformen und Sicherheitsstrukturen
- Vertragsdokumentation mit Mustervertrag und -formulierungen des Konsortialvertrags
- Konsortialbeteiligungen
- Innenverhältnis
- Konsortialführung mit Entgeltregelung
- Vertretungsvereinbarungen
- Beschlüsse des Konsortiums
- Informationspflichten bis zur Offenlegung nach § 18 KWG
- Besonderheiten des Konsortialkreditvertrags

### Sicherheitenpoolverträge

- Darstellung der rechtlichen Grundstrukturen des Vertragspartnermodells
- Abgrenzung Sicherheiten-Treuhandvertrag vom Sicherheitenpoolvertrag
- Einsatzmöglichkeiten und mögliche Verhandlungssituationen
- Herausforderungen und Lösungsmöglichkeiten bei der Erstellung eines Sicherheitenpoolvertrags
- Mögliche Ausgestaltung des Vertrags
- Rechtsrisiken im Poolvertrag: Beteiligung eines Gesellschafters, Nachbesicherung, Unterdeckungnahme

### Ausführliche Bearbeitungsschecklisten

## Gute Gründe für Ihre Teilnahme

- Sie erarbeiten sich aktuelles Know-how zu spezifischen Anforderungen an Schuldscheindarlehen, Sicherheitenpool- und Konsortialkreditverträgen
- Sie erhalten sofort anwendbare Umsetzungstipps für Ihr Institut und Ihren Bereich
- Sie klären offene Fragen für Ihren Bereich oder Ihr Institut mit dem Referierenden
- Sie erhalten wertvolle Praxistipps im Erfahrungsaustausch mit anderen Praktikern\*innen

## Seminarziel

Die Verteilung von Kreditrisiken auf mehrere Schultern ist sinnvoll, besonders im großvolumigen Geschäft und bei gezielten Investitionen in bestimmte Risikoklassen. Dementsprechend gewinnen Konsortial(kredit)- und Sicherheitenpoolverträge sowie Schuldscheindarlehen rasant an Bedeutung. Nur mit Kenntnis der Grundlagen zu diesen Themen und auch der aktuellen Entwicklung kann der\*die Kredit-sachbearbeiter\*in fundiert entscheiden und eine schlüssige Kreditbearbeitung durchführen.

In unserem Online-Seminar erfahren Sie alles Wissenswerte für eine zweckmäßige und rechtssichere Bearbeitung des großvolumigen Kreditgeschäft, unter anderem Grundlagen zum Schuldscheindarlehen, wesentliche Gestaltungsformen des Konsortialkredits sowie Problemfelder bei Sicherheitenpools. Des Weiteren erhalten Sie detaillierte Handlungsvorschläge für Ihre Kreditbearbeitung.

## Zielgruppe

Wir wenden uns insbesondere an die Mitarbeitenden folgender Bereiche:

- Kredit und Markfolge Aktiv
- Sicherheitsmanagement
- Gewerbe- und Firmenkunden
- Intensivbetreuung, Sanierung und Restrukturierung
- Recht
- Kreditrevision
- Interessierte Fachbereiche bzw. Grundsatzbereiche, Geschäftsleitung/ Vorstandsmitglieder und externe Prüfer\*innen sowie Bankdienstleister

## Unsere Referierende



### **Thomas Wuschek**

Rechtsanwalt, MBA

SanExpert-Rechtsanwalt, Bottrop

*Thomas Wuschek ist Rechtsanwalt und besitzt über 25 Jahre Erfahrung in den Bereichen Kredit, Sanierung, Restrukturierung und Abwicklung bei verschiedenen Banken und Sparkassen sowie dem Spezialinstitut für die Problemerkreditbearbeitung der genossenschaftlichen Finanzgruppe. Neben seiner hauptberuflichen Tätigkeit als Rechtsanwalt und Sanierungsberater ist Thomas Wuschek seit 2008 in der Aus- und Weiterbildung von Fach- und Führungskräften des deutschen Kreditgewerbes in den Bereichen Firmenkundenkreditgeschäft, Sanierung, Insolvenz und Vertragsgestaltung tätig.*



### **Michaela Müller**

Rechtsanwältin, Syndikusanwältin

Landesbank Saar, Saarbrücken

*Michaela Müller ist seit 2016 Syndikusrechtsanwältin bei der Landesbank Saar. Sie leitet dort das Team Recht Deutschland, welches unter anderem für die Kreditvertragserstellung und -prüfung aller Segmente der Bank zuständig ist.*

*Neben ihrer hauptberuflichen Tätigkeit in der Landesbank ist sie auch seit 10 Jahren als Rechtsanwältin in der Vertragsgestaltung und rechtlichen Beratung mittelständischer Unternehmen tätig.*

*Revisionssysteme, Certified Internal Auditor (CIA) und seit vielen Jahren Autor von Fachbüchern und Fachzeitschriften aktiv.*

Update Immobilienbewertung  
24. September 2025, Online-Veranstaltung

Erbbaurecht kompakt  
1. Oktober 2025, Online-Veranstaltung

Kontoeröffnung und Kontoführung bei Gewerbe-  
und Firmenkunden  
16. Oktober 2025, Online-Veranstaltung

Abgrenzung Verbraucher und Unternehmer im Kreditgeschäft  
21. Oktober 2025, Online-Veranstaltung

Rechtssichere Vertragsgestaltung bei Kredit-  
und Sicherheitenverträgen  
28. Oktober 2025, Online-Veranstaltung

Wertermittlungspraxis: Richtiger Umgang mit Rechten und  
Belastungen in Abt. II  
29. Oktober 2025, Online-Veranstaltung

► Diese und weitere Seminar-Angebote finden Sie bei uns  
online unter [www.akademie-heidelberg.de/online-seminare](http://www.akademie-heidelberg.de/online-seminare)

Zusätzliche Informationen

Fragen zu diesen Schulungen oder unserem gesamten  
Seminar-Programm beantworte ich Ihnen sehr gerne.



Thomas Ackermann  
Telefon 06221/65033-41  
[t.ackermann@akademie-heidelberg.de](mailto:t.ackermann@akademie-heidelberg.de)

Anmeldeformular

Schuldscheindarlehen, Sicherheitenpool-  
verträge und Konsortialkredite

Name \_\_\_\_\_

Vorname \_\_\_\_\_

Position \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

Straße \_\_\_\_\_

PLZ / Ort \_\_\_\_\_

Telefon/Fax \_\_\_\_\_

E-Mail \_\_\_\_\_

Name der Assistenz \_\_\_\_\_

Datum Unterschrift \_\_\_\_\_

Senden Sie Ihre Anmeldung bitte an: [anmeldung@akademie-heidelberg.de](mailto:anmeldung@akademie-heidelberg.de)

Termin und Seminarzeiten  
Montag, 24. November 2025  
13:30 – 16:30 Uhr  
Online-Zugang ab 13:15 Uhr  
Seminar-Nr. 25 11 BK734 W

Teilnahmegebühr  
€ 360,- (zzgl. gesetzl. USt)  
Die Gebühr beinhaltet die Teilnahme am  
Online-Seminar sowie die Präsentation  
als PDF-Datei.  
Im Anschluss an das Seminar erhalten Sie  
ein Zertifikat, das Ihnen die Teilnahme an  
der Fortbildung bestätigt.

Allgemeine Geschäftsbedingungen  
Es gelten unsere Allgemeinen  
Geschäftsbedingungen  
(Stand: 01.01.2010), die wir Ihnen,  
wenn gewünscht, gerne zusenden.  
Diese können Sie jederzeit auch  
auf unserer Website einsehen:  
[www.akademie-heidelberg.de/agb](http://www.akademie-heidelberg.de/agb)

- Zum Ablauf
- Vor dem Seminartag erhalten Sie von  
uns eine E-Mail mit einem Link,  
über den Sie sich direkt in die Online-  
Veranstaltung einwählen können.
  - Für Ihre Teilnahme ist es nicht notwendig,  
ein Programm herunterzuladen.  
Sie können am Seminar direkt per Zoom  
im Internet-Browser teilnehmen.
  - Über Ihr Mikrofon und Ihre Kamera  
können Sie jederzeit Fragen stellen und  
mit den Referierenden und weiteren  
Teilnehmenden diskutieren. Alternativ  
steht auch ein Chat zur Verfügung.



AH Akademie für Fortbildung Heidelberg GmbH  
Maaßstraße 28 · 69123 Heidelberg  
Telefon 06221/65033  
[info@akademie-heidelberg.de](mailto:info@akademie-heidelberg.de)  
[www.akademie-heidelberg.de](http://www.akademie-heidelberg.de)