

# Rechtssichere Vertragsgestaltung von Kredit- und Sicherheitenverträgen



## Banken-Praxis-Seminar · 3 CPE-Punkte

- Praxisrelevante Rechtsprechung zu fehlerhaften AGB-/Vertragsklauseln
- Häufige Fehler in der Praxis, u. a. bei Nachträgen, Vertragsergänzungen, Covenants, Zweckbindung und Verwertungsmodalitäten
- Rechtssicherer und professioneller Umgang mit Vertrags- und Rechtsmängeln
- Prüfungsschemata und Formulierungsvorschläge

Best Practices  
anhand von  
Praxisbeispielen!

### Referent



Thomas Wuschek  
Rechtsanwalt, MBA  
SanExpert-Rechtsanwalt  
Bottrop

## Programm

- Klar, präzise, konkret: Vermeidung von Vertragslücken und Auslegungsspielräumen verhindert Rechtsstreitigkeiten
- Praxisrelevante Rechtsprechung zu fehlerhaften AGB-/Vertragsklauseln in Kredit- und Sicherheitenverträgen, u. a.
  - Pflichtangaben in Kreditverträgen
  - Zinsanpassungsklausel
  - Freigabeanspruch
  - Widerrufsinformation
- Vorsicht Falle! Häufige Fehler in der Praxis
  - Korrekte Bezeichnung des Kreditnehmers
  - Nachträge und Vertragsergänzungen
  - Covenants
  - Vereinbarung zur regelmäßigen Zurverfügungstellung von Kreditunterlagen zur Bewertung der Kapitaldienstfähigkeit (u. a. § 18 KWG) und Unterlagen zur Sicherheitenbewertung (u. a. Debitorenlisten)
  - Zweckbindung (enge vs. weite Zweckerklärung)
  - Verwertungsmodalitäten
- Rechtssicherer und professioneller Umgang mit Vertrags- und Rechtsmängeln
  - Wann ist ein neuer Vertrag/eine Vertragsanpassung sinnvoll bzw. zwingend erforderlich?
  - In welchen Fällen sollte davon Abstand genommen werden
  - Umgang mit «Verweigerern»
- Checklisten, Prüfungsschemata und Formulierungsvorschläge

## Gute Gründe für Ihre Teilnahme

- Sie erarbeiten sich aktuelles Know-how zur rechtssicheren Vertragsgestaltung von Kredit- und Sicherheitenverträgen
- Sie erhalten sofort anwendbare Umsetzungstipps für Ihr Institut und Ihren Bereich
- Sie klären offene Fragen für Ihren Bereich oder Ihr Institut mit dem Referenten
- Sie erhalten wertvolle Praxistipps im Erfahrungsaustausch mit anderen Praktiker\*innen

## Seminarziel

Das Seminar behandelt häufige Fehler und Mängel bei Kredit- und Sicherheitenverträgen und zeigt auf, wie diese durch eine rechtssichere Vertragsgestaltung und regelmäßige Kredit- und Sicherheitenüberwachung vermieden werden können. Neben hilfreichen Handlungsempfehlungen für die tägliche Praxis erhalten die Teilnehmenden einen aktuellen und praxisrelevanten Rechtsprechungsüberblick zu fehlerhaften AGB- und Vertragsklauseln in Kredit- und Sicherheitenverträgen.

## Zielgruppe

Wir wenden uns insbesondere an die Mitarbeitenden der Bereiche

- Kreditgeschäft/Kreditorganisation und Markfolge Aktiv
- Gewerbe- und Firmenkundengeschäft
- (Kredit-)Risikofrüherkennung, Kreditanalyse und Bonitätsanalyse
- Governance, Kredit-Grundsatz und Kreditsekretariat
- Interne Revision und Kreditrevision
- Intensivbetreuung, Sanierung und Restrukturierung
- NPL-/Forbearance-Management und Kredit-Risikocontrolling
- Interessierte Fachbereiche bzw. Grundsatzbereiche, Geschäftsleitung/Vorstandsmitglieder und externe Prüfer\*innen sowie Bankdienstleister

## Unser Referent



### **Thomas Wuschek**

Rechtsanwalt, MBA

SanExpert-Rechtsanwalt, Bottrop

*Thomas Wuschek ist Rechtsanwalt und besitzt über 25 Jahre Erfahrung in den Bereichen Kredit, Sanierung, Restrukturierung und Abwicklung bei verschiedenen Banken und Sparkassen sowie dem Spezialinstitut für die Problemerkreditbearbeitung der genossenschaftlichen Finanzgruppe.*

*Neben seiner hauptberuflichen Tätigkeit als Rechtsanwalt und Sanierungsberater ist Thomas Wuschek seit 2008 in der Aus- und Weiterbildung von Fach- und Führungskräften des deutschen Kreditgewerbes in den Bereichen Firmenkundenkreditgeschäft, Sanierung, Insolvenz und Vertragsgestaltung tätig.*

Update Immobilienbewertung: Aktuelle Themen der kreditwirtschaftlichen Wertermittlung  
24. September 2025, Online-Veranstaltung

Erbbaurecht kompakt  
1. Oktober 2025, Online-Veranstaltung

Kontoeröffnung und Kontoführung bei Gewerbe- und Firmenkunden  
16. Oktober 2025, Online-Veranstaltung

Abgrenzung Verbraucher und Unternehmer im Kreditgeschäft  
21. Oktober 2025, Online-Veranstaltung

Immobilien-Wertermittlungspraxis: Richtiger Umgang mit Rechten und Belastungen in Abt. II  
29. Oktober 2025, Online-Veranstaltung

Rechtssichere Vertragsgestaltung bei Intensiv- und Sanierungsfällen  
4. November 2025, Online-Veranstaltung

Update Firmenkunden-Kreditrecht  
18. November 2025, Online-Veranstaltung

► Diese und weitere Seminar-Angebote finden Sie bei uns online unter [www.akademie-heidelberg.de/online-seminare](http://www.akademie-heidelberg.de/online-seminare)

Zusätzliche Informationen

Fragen zu diesen Schulungen oder unserem gesamten Seminar-Programm beantworte ich Ihnen sehr gerne.



Thomas Ackermann  
Telefon 06221/65033-41  
[t.ackermann@akademie-heidelberg.de](mailto:t.ackermann@akademie-heidelberg.de)

Anmeldeformular

Rechtssichere Vertragsgestaltung von Kredit- und Sicherheitenverträgen

Name \_\_\_\_\_

Vorname \_\_\_\_\_

Position \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

Straße \_\_\_\_\_

PLZ / Ort \_\_\_\_\_

Telefon/Fax \_\_\_\_\_

E-Mail \_\_\_\_\_

Name der Assistenz \_\_\_\_\_

Datum Unterschrift \_\_\_\_\_

Senden Sie Ihre Anmeldung bitte an: [anmeldung@akademie-heidelberg.de](mailto:anmeldung@akademie-heidelberg.de)

Termin und Seminarzeiten

Dienstag, 28. Oktober 2025  
9:30–12:30 Uhr  
Online-Zugang ab 9:15 Uhr  
Seminar-Nr. 25 10 BK706 W

Teilnahmegebühr

€ 320,- (zzgl. gesetzl. USt)  
Die Gebühr beinhaltet die Teilnahme am Online-Seminar sowie die Präsentation als PDF-Datei.  
Im Anschluss an das Seminar erhalten Sie ein Zertifikat, das Ihnen die Teilnahme an der Fortbildung bestätigt.

Allgemeine Geschäftsbedingungen

Es gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen (Stand: 01.01.2010), die wir Ihnen auf Wunsch gerne zusenden.  
Diese können Sie jederzeit auch auf unserer Website einsehen: [www.akademie-heidelberg.de/agb](http://www.akademie-heidelberg.de/agb)

Zum Ablauf

- Vor dem Seminartag erhalten Sie von uns eine E-Mail mit einem Link, über den Sie sich direkt in die Online-Veranstaltung einwählen können.
- Für Ihre Teilnahme ist es nicht notwendig, ein Programm herunterzuladen. Sie können am Seminar direkt per Zoom im Browser teilnehmen.
- Über Ihr Mikrofon und Ihre Kamera können Sie jederzeit Fragen stellen und mit den Referierenden und weiteren Teilnehmenden diskutieren. Alternativ steht auch ein Chat zur Verfügung.



AH Akademie für Fortbildung Heidelberg GmbH  
Maaßstraße 28 · 69123 Heidelberg  
Telefon 06221/65033-0  
[info@akademie-heidelberg.de](mailto:info@akademie-heidelberg.de)  
[www.akademie-heidelberg.de](http://www.akademie-heidelberg.de)