

# Praxiswissen Zwangsvollstreckungsrecht

## Vollstreckung | Pfändung | Versteigerung | Verwaltung | ZPO



### Banken-Praxis-Seminar

- Modul 1: Zwangsvollstreckungsvoraussetzungen
- Modul 2: Die Vollstreckung durch den Gerichtsvollzieher
- Modul 3: Die Forderungspfändung
- Modul 4: Zwangsversteigerung und Zwangsverwaltung
- Modul 5: Zugriff auf die nicht alltäglichen Vermögenswerte des Schuldners

#### Referentin



Dipl. Rpfl.in (FH)  
Karin Scheungrab  
Dozentin und Autorin  
KS Seminare, Leipzig/München

## Programm

### Modul 1 · 4. Februar 2026, 9:00 – 13:00 Uhr

#### Zwangsvollstreckungsvoraussetzungen

- Die allgemeinen Voraussetzungen der Zwangsvollstreckung
  - Die vollstreckbaren Titel und der Weg dorthin
  - Gerichtliches Mahnverfahren
  - Zivilrechtliche Klage
  - Europäischer Zahlungsbefehl
- Rechtsmittel und Rechtsbehelfe
  - Verjährungsfragen
- Klausel und Zustellung
  - Klauselerteilungsverfahren und (elektronische) Zustellung
- Die besonderen Voraussetzungen der Vollstreckung
  - Aus Sicht des Gläubigers und des Schuldners
  - Ablauf von Fristen, Zug-um-Zug-Vollstreckung

### Modul 2 · 25. Februar 2026, 9:00 – 13:00 Uhr

#### Die Vollstreckung durch den Gerichtsvollzieher

- Die Entwicklung der ZPO im Hinblick auf die GV-Vollstreckung
- Der Auftrag an den Gerichtsvollzieher
  - Grundsätze der Vollstreckung
  - Regelbefugnisse des Gerichtsvollziehers
  - Der beschränkte Vollstreckungsauftrag
- Inhalte – Voraussetzungen – Folgen
  - Vermögensauskunft
  - Eintragung ins Schuldnerverzeichnis
  - Mobiliarvollstreckung
- Kostenaspekte: Ein Blick auf das Gerichtsvollzieherkostengesetz

### Modul 3 · 19. März 2026, 9:00 – 13:00 Uhr

#### Die Forderungspfändung

- Pfändungs- und Überweisungsbeschluss und Vorpfändung
  - Voraussetzungen, Inhalte und Folgen
  - Der Job des Drittschuldners – die Möglichkeiten von Schuldner und Gläubiger
  - Rangsisicherung und Blitzkrieg durch Vorpfändung
- Bestimmungen der Rangverhältnisse bei Zugriff mehrerer Gläubiger, sei es gleichrangig oder bevorrechtigt
- Der Umfang des Zugriffs und der tiefere Zugriff bei gekonnter Antragstellung
- Berechnung des pfändbaren Betrages des Einkommens und zur Definition des Sockelbetrages des P-Kontos
  - Berücksichtigung von Unterhaltsberechtigten
  - Addition mehrerer Arbeitseinkommen
  - Pfändbarkeit von Ansprüchen gegenüber Versorgungswerken uvm.

#### ■ Kontopfändung von A - Z

- Pfändung von Und-, Oder und Gemeinschaftskonten
- Aktuelles zum Pfändungsschutzkonto

### Modul 4 · 15. April 2026, 9:00 – 13:00 Uhr

#### Zwangsversteigerung und Zwangsverwaltung

- Das Grundbuch
  - Inhalte und Ablauf
  - Was dürfen wir glauben?
  - Grundbuchordnung und Grundbuchverfügung
  - Einsichtsrechte
  - Rangverhältnisse im Grundbuch
- Voraussetzungen und Ablauf
- Belastungen durch Grundpfandrechte
- Taktische Möglichkeiten von Gläubiger und Schuldner zur Rangverbesserung?
- Die Berechnung des geringsten Gebotes
- Taktik im Verfahren und im Termin
- Selbstmorddrohung bei Zwangsversteigerung: Was tun?

### Modul 5 · 7. Mai 2026, 9:00 – 13:00 Uhr

#### Zugriff auf die nicht alltäglichen Vermögenswerte des Schuldners

- Zugriff und Verwertung von:
  - Gesellschaftsanteilen, Geschäftsführergehalt
  - Dinglich gesicherte Forderungen, Rückgewähransprüche
  - Mietkautionskonten, Gefangenengelder, Verschleiertes Arbeitseinkommen
  - Bitcoin und sonstige Kryptowährungen
- Pfändung von Domains
- Zugriff auf Konten im Ausland im Rahmen der Europäischen vorläufigen Kontenpfändung
- Was tun, wenn es nicht so läuft wie es laufen soll: Der Drittschuldner gibt Drittschuldnererklärung nicht ab – und dann?

## Seminarziel

Häufig ist das Berufsleben so anstrengend, dass kaum Zeit bleibt sich auf dem aktuellen fachlichen Stand zu halten. Oder Sie mussten Ihren beruflichen Schwerpunkt auf andere Themen legen und setzen sich aktuell erneut mit einer Thematik auseinander, die Sie früher perfekt beherrschten. Hier setzt unser Angebot an: Aktualisiertes Wissen für Teilnehmende mit solidem, aber eventuell nicht mehr aktuellem Wissen. Wir bieten Ihnen digitale Workshops zu ausgewählten Themen der Zwangsvollstreckung – von den Zwangsvollstreckungsvoraussetzungen, der Vollstreckung durch den Gerichtsvollzieher, Forderungspfändung, Zwangsversteigerung und Zwangsverwaltung bis zu Spezialfällen wie Zwangsvollstreckung in Gesellschaftsanteile, Domains, Kryptos und Vermögenswerten auf Konten im Ausland – um sich auf den aktuellen Stand zu bringen. Vorteil: Durch Ihr Vorwissen ist die Dauer der digital durchgeführten Veranstaltungen überschaubar. Hinzu kommt eine limitierte Teilnehmerzahl, so dass Sie all Ihre Fragen auch loswerden können.

Frau Dipl. Rpfl.in (FH) Scheungrab ist eine hoch erfahrene Referentin und führt die Seminare im Bereich der Zwangsvollstreckung seit vielen Jahren durch. Nutzen Sie die Möglichkeit zur Auffrischung Ihres Wissens!

## Zielgruppe

Wir wenden uns insbesondere an die Mitarbeitenden und Leitungsfunktionen der Kreditinstitute aus den folgenden Bereichen:

- Kreditgeschäft, Kreditorganisation, Kredit-Grundsatz
- Kreditsekretariat, Marktfolge Aktiv und Kreditabwicklung
- Intensivbetreuung, Sanierung und Restrukturierung
- Vertrieb, Risiko, Revision und Recht
- Interessierte Fachbereiche bzw. Grundsatzbereiche, Geschäftsleitung/Vorstandsmitglieder und externe Prüfer\*innen sowie Bankdienstleister

Gute Gründe für Ihre Teilnahme:

- Sie erarbeiten sich aktuelles Know-how zu spezifischen Anforderungen an Zwangsvollstreckung, Zwangsverwaltung und Zwangsversteigerung
- Sie erhalten sofort anwendbare Umsetzungstipps für Ihr Institut und Ihren Bereich
- Sie klären offene Fragen für Ihren Bereich oder Ihr Institut mit der Referentin
- Sie erhalten wertvolle Praxistipps im Erfahrungsaustausch mit anderen Praktiker\*innen

## Unsere Referentin



### Karin Scheungrab

Dozentin und Autorin, KS Seminare  
Leipzig/München

*Nach Ihrer Tätigkeit bei der bayerischen Justiz ist Frau Scheungrab nun bereits seit Jahrzehnten in Anwaltskanzleien tätig und kennt damit beide Seiten: Antragstellung und Antragsbearbeitung. Frau Karin Scheungrab ist seit über 30 Jahren bundesweit als Referentin und Autorin tätig und versteht es, selbst den »trockensten« Stoff amüsant, aber dennoch verständlich zu vermitteln. Sie leitet Inhouse-Seminare für Anwälte, Banken, Inkassounternehmen, Notare und Rechtsabteilungen.*

# Seminar-Vorschläge

## Grundbuchrecht kompakt

23. März 2026, Online-Veranstaltung

## Vollmachten im Bankgeschäft

14. April 2026, Online-Veranstaltung

## Fachtagung Bankrecht

23./24. April 2026, Potsdam

## Erblegitimation in der Bankpraxis

8. Mai 2026, Online-Veranstaltung

## Insolvenzrecht kompakt I und II

22./24. September 2026, Online-Veranstaltung

## Kontopfändung Update

23. September 2026, Online-Veranstaltung

## Erbbaurecht kompakt

7. Oktober 2026, Online-Veranstaltung

## Greunzüberschreitende Titulierung und Zwangsvollstreckung im Ausland

22. Oktober 2026, Online-Veranstaltung

## Vollstreckungs- und Insolvenzrecht im Erbfall

11. November 2026, Online-Veranstaltung

## Zwangsvollstreckung vor, während und nach dem Insolvenzverfahren

19. November 2026, Online-Veranstaltung

## Jahresupdate Zwangsvollstreckungsrecht

2. Dezember 2026, Online-Veranstaltung

► Diese und weitere Seminar-Angebote finden Sie bei uns online unter [www.akademie-heidelberg.de/online-seminare](http://www.akademie-heidelberg.de/online-seminare)

## Zusätzliche Informationen

Fragen zu diesen Schulungen oder unserem gesamten Seminar-Programm beantworte ich Ihnen sehr gerne.



Thomas Ackermann

Telefon 06221/65033-41

[t.ackermann@akademie-heidelberg.de](mailto:t.ackermann@akademie-heidelberg.de)

## Anmeldeformular

### Praxiswissen Zwangsvollstreckungsrecht

Senden Sie Ihre Anmeldung bitte an: [anmeldung@akademie-heidelberg.de](mailto:anmeldung@akademie-heidelberg.de)

#### Buchungszeiträume

Bitte kreuzen Sie die gewünschten Modul-Termine an:

- ☐ Modul 1 · Mi., 04.02.2025  
Seminar-Nr. 26 02 BR601 W
- ☐ Modul 2 · Mi., 25.02.2026  
Seminar-Nr. 26 02 BR603 W
- ☐ Modul 3 · Do., 19.03.2026  
Seminar-Nr. 26 03 BR605 W
- ☐ Modul 4 · Mi., 15.04.2026  
Seminar-Nr. 26 04 BR608 W
- ☐ Modul 5 · Do., 07.05.2026  
Seminar-Nr. 26 05 BK633 W

#### Allgemeine Geschäftsbedingungen

Es gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen vom 01.01.2010, die wir Ihnen auf Wunsch gerne zusenden. Diese können Sie jederzeit auch auf unserer Website einsehen: [www.akademie-heidelberg.de/agb](http://www.akademie-heidelberg.de/agb)

#### Modul-Zeiten

9:00–13:00 Uhr  
Online-Zugang ab 8:45 Uhr

#### Teilnahmegebühr und Rabatt

Modul 1: € 560,- (zzgl. gesetzl. USt)  
Modul 1: € 1.050,- (zzgl. gesetzl. USt)  
Modul 1: € 1.450,- (zzgl. gesetzl. USt)  
Modul 1: € 1.800,- (zzgl. gesetzl. USt)  
**Alle Module:** € 1.950,- (zzgl. gesetzl. USt)

Die Gebühr beinhaltet die Teilnahme am Online-Seminar sowie die Präsentation als PDF-Datei. Sie erhalten außerdem ein Zertifikat, das Ihnen die Teilnahme an der Fortbildung bestätigt.



**AH Akademie für Fortbildung Heidelberg GmbH**

Maaßstraße 32/1 · 69123 Heidelberg  
Telefon 06221/65033-0  
[info@akademie-heidelberg.de](mailto:info@akademie-heidelberg.de)  
[www.akademie-heidelberg.de](http://www.akademie-heidelberg.de)

Name
Vorname
Position
Firma
Straße / Nr.
PLZ / Ort
Telefon
E-Mail
Name der Assistenz
Datum / Unterschrift