



SPEZIAL-SEMINAR
13. DEZEMBER 2011
FRANKFURT/MAIN

NEUE WEGE IN DER ZWANGSVERSTEIGERUNG

*Exklusives
Seminar eines
erfahrenen
Referenten!*

- *Vorstellung der neuesten Rechtsprechung*
- *BGH zur Vollstreckung gegen eine GbR*
- *Analyse der Entscheidung des BGH zum Ablösungstrick von Versteigerungsverhinderern*
- *Abschaffung bestehenbleibender Grundschulden*
- *Infragestellung des Systems der Eigentümergrundschulden*
- *Versteigerung mehrerer Grundstücke anhand eines einfachen Beispiels*



Johannes Hartenstein
Dipl.-Rechtspfleger (FH)
Mainz



AKADEMIE
FÜR FORTBILDUNG
HEIDELBERG



***Der Austausch zwischen erfahrenen Spezialisten
macht das Besondere dieses Seminars aus!***

REFERENT

Johannes Hartenstein
Dipl.-Rechtspfleger (FH),
Mainz



ist seit vielen Jahren
Terminsvertreter einer
großen Immobilienbank und Referent
zu den verschiedensten Themen der
Zwangs- und Teilungsversteigerung
für Banken, Rechtsanwälte und bei
Fortbildungsveranstaltungen für
Rechtspfleger.

BUCH ZUM SEMINAR

Jeder Seminarbesucher
erhält die von Herrn
Hartenstein verfassten
Bücher „Die Taktik
der Banken in der
Zwangsversteigerung“
und „Neue Wege in der Zwangs- und
Teilungsversteigerung“ als Seminar-
Unterlage.



SEMINARZIEL

Das Seminar spricht den erfahrenen Mitarbeiter in Sachen
Zwangsversteigerung an, der sich in einem Umfeld von
Gleichgesinnten über die neuesten Entwicklungen informieren
und gemeinsam mit anderen diskutieren will.

Es werden aber auch nicht nur bereits ausgetretene Pfade
beschritten, sondern es sollen auch Konzepte vorgestellt und
entwickelt werden, die in der täglichen Arbeit einen wirklichen
Gewinn darstellen. So soll ein neues Licht auf Altbekanntes
geworfen werden.

Die Teilnehmer werden, mit vielen neuen Anregungen und
Gesichtspunkten bereichert, ihre Heimreise antreten.

TEILNEHMERKREIS

Führungskräfte und Mitarbeiter aus der Kreditwirtschaft,
Anwaltschaft und sonstigen Unternehmen, die schon
Erfahrungen in der Zwangsversteigerung auf Seiten eines
Gläubigers gesammelt haben.



Bei weiteren Fragen zum Seminar und zu unserem
weiteren Seminarprogramm berate ich Sie gerne
persönlich. Sprechen Sie mich an!
Michael Klug, Telefon: 06221/65033-20 oder
per eMail m.klug@akademie-heidelberg.de

PROGRAMM

- *Vorstellung der neuesten Rechtsprechung*
- *BGB zur Vollstreckung gegen eine GbR*
- *Analyse der Entscheidung des BGH: Die Ablösung nur der ersten von 3 Grundschulden ist nicht rechtsmissbräuchlich! Die weitere Rechtsverfolgung durch die Bank ist danach fast aussichtslos. Lösungsvorschläge gegen diese immer beliebter werdende Masche von Versteigerungsverhinderern*
- *BGH zur Vollstreckung gegen eine GbR*
- *Die Abschaffung bestehenbleibender Grundschulden bietet auch in einer normalen Zwangsversteigerung wesentliche Verbesserungen im Sinne des Gläubigers.*
- *Infragestellung des Systems der Eigentümergrundschulden*
- *Die Versteigerung mehrerer Grundstücke anhand eines einfachen Beispiels*

Das Seminar wird vor- und nachmittags für eine Kaffeepause sowie mittags für ein gemeinsames Mittagessen unterbrochen.

Der Referent ist dafür bekannt, dass er die Teilnehmer zwanglos einbezieht und zum Mitmachen auffordert. Durch die Diskussions- und Fragemöglichkeiten erhält das Seminar seinen einzigartigen lebendigen Charakter.

SEMINARHINWEIS

Am Folgetag findet ebenfalls in Frankfurt/Main das Intensiv-Seminar

RECHT UND PRAXIS DER ZWANGSVERSTEIGERUNG AUS GLÄUBIGERSICHT

mit Rechtsanwalt Dr. Karl-Alfred Storz statt. Die Seminare von Herrn Dr. Storz werden seit Jahren von den Teilnehmern sehr gut aufgenommen und bewertet!

Weitere Informationen erhalten Sie gerne von Michael Klug, Tel.: 06221/65033-20 oder per eMail unter m.klug@akademie-heidelberg.de

WIR ÜBER UNS

DAS TEAM der Akademie Heidelberg ist mit fast 20-jähriger fundierter Erfahrung als Ihr Partner in Sachen gezielter Fort- und Weiterbildung tätig.

Speziell für Sie selektieren wir in einem komplexen wirtschaftlichen Umfeld die wichtigen und entscheidenden Informationen und setzen sie in exakt auf Ihren Bedarf zugeschnittenen Veranstaltungen zielführend um.

Von anerkannten Experten aus Wirtschaft, Forschung und Politik erhalten Sie schon heute das Wissen von morgen – und das stets komprimiert, praxisnah und aktuell! Damit halten Sie Ihr Wissen up-to-date und verschaffen sich dauerhaft Wettbewerbsvorteile. Insbesondere in einer Zeit, die geprägt ist von hoher Dynamik, steigendem Wettbewerb und zunehmendem Zeitdruck ist dieses Mehr an Wissen für Ihren Erfolg entscheidend!

NEUE WEGE IN DER ZWANGSVERSTEIGERUNG

ANMELDE-FAX: 06221/65033-29

ANMELDEFORMULAR

NAME _____

VORNAME _____

POSITION _____

FIRMA _____

STRASSE _____

PLZ/ORT _____

TEL./FAX _____

E-MAIL _____

NAME DER SEKRETÄRIN _____

DATUM UNTERSCHRIFT _____

TERMIN UND SEMINARZEIT

13. Dezember 2011, 10.00 – 17.00 Uhr
Registrierung ab 9.30 Uhr

VERANSTALTUNGSORT

InterContinental Frankfurt
Wilhelm-Leuschner Str. 43
D-60329 Frankfurt/Main
Tel.: 069/2605-0 · Fax: 069/252467
www.intercontinental.com

Bitte berufen Sie sich bei Ihrer **Zimmerreservierung** stets auf die **Sonderkonditionen** des Abruflkontingents der AH Akademie für Fortbildung Heidelberg und beachten Sie, dass das Abruflkontingent **vier Wochen** vor dem Termin abläuft.

SEMINAR-Nr. 11 12 BR300 W

TEILNAHMEBETRAG

€ 750,- (zzgl. gesetzl. USt)
Der Teilnahmebetrag beinhaltet ein gemeinsames Mittagessen, Seminargetränke, Pausenerfrischungen, die von Herrn Hartenstein verfassten Bücher sowie die Dokumentation.

SONDERKONDITIONEN

Der zweite und jeder weitere Teilnehmer aus einem Unternehmen erhält einen Rabatt in Höhe von 10 %.

ALLGEMEINE GESCHÄFTSBEDINGUNGEN

Die Teilnahmegebühr zzgl. gesetzl. Umsatzsteuer ist sofort nach Erhalt der Rechnung zur Zahlung fällig. Stornierungen von Buchungen sind bis zwei Wochen vor Seminarbeginn gegen eine Bearbeitungsgebühr von € 50,- (zzgl. gesetzl. Umsatzsteuer) möglich; bis 1 Woche vor Veranstaltungsbeginn wird 50 % der Teilnahmegebühr, danach die volle Teilnahmegebühr fällig. Die Stornoerklärung bedarf der Schriftform. Die Benennung eines Ersatzteilnehmers ist zu jedem Zeitpunkt kostenfrei möglich. Die Kombination von Rabatten ist ausgeschlossen. Bei Seminarabsagen durch den Veranstalter wird die gezahlte Gebühr voll erstattet. Weitergehende Ansprüche sind ausgeschlossen. Gerichtsstand ist Heidelberg.

AKADEMIE HEIDELBERG VERANSTALTUNGSTICKET

Reisen Sie günstig mit der Deutsche Bahn AG zum Seminar: Von jedem DB-Bahnhof – auch mit dem ICE! Weitere Informationen zu Preisen und zur Ticketbuchung erhalten Sie mit Ihrer Anmeldebestätigung oder sofort unter www.akademie-heidelberg.de/bahn

Die Bahn 

AH Akademie für Fortbildung Heidelberg GmbH

Maaßstraße 22
D-69123 Heidelberg
Telefon 06221 / 65033-0
Telefax 06221 / 65033-69
info@akademie-heidelberg.de
www.akademie-heidelberg.de