

Leasing im Fokus

Rechtliche, steuerliche und bilanzielle Aspekte von Mobilien-Leasing



Intensiv-Seminar

Umfassender
Überblick über die
vielschichtigen
Facetten des Leasing!

- **Leasing im Handels- und Steuerrecht**
- **Finanzierungs-Leasing in Sinne des BMF-Schreiben (Steuerrecht)**
- **Sale-and-lease-back-Leasing**
- **Leasing bei der Umsatzsteuer**
- **Leasing-Bilanzierung nach IFRS 16 seit dem 01.01.2019**
- **Bilanzierung beim Leasingnehmer und Leasinggeber**
- **Ausweis von Leasingverhältnissen**

Referent



Uwe Jüttner
Präsident der European Management
Accountants Association, Bonn
Fachexperte Anlagenbuchhaltung

Leasing im Handels- und Steuerrecht

Leasing nach Handels- und Steuerrecht

- Grundlagen und rechtliche Rahmenbedingungen
- Steuerliche Aspekte von Leasingtransaktionen

Die verschiedenen Erscheinungsformen des Leasings

- Operational Leasing vs. Financial Leasing
- Operating Leases und deren bilanzielle Einordnung

Leasing und wirtschaftliches Eigentum

- Definition und Bedeutung im Kontext des Leasings

Mietkaufverträge / verdeckte Ratenkaufverträge

- Unterscheidung und steuerliche Konsequenzen

Begriff des Finanzierungs-Leasing im Sinne des BMF Schreiben (Steuerrecht)

- Präzise Analyse und praktische Anwendung

Spezial-Leasing

- Spezifische Leasingformen und deren rechtliche Besonderheiten

Sale-and-lease-back-Leasing

- Konzept, steuerliche Implikationen und Praxisbeispiele

Bilanzielle Behandlung des Leasingvertrages beim Leasinggeber und Leasingnehmer

- Detaillierte Erläuterung und Vergleich der Bilanzierungsmethoden

Überblick Leasing bei der Umsatzsteuer

- Umsatzsteuerliche Aspekte und deren Auswirkungen auf Leasing-Transaktionen

Leasing-Bilanzierung nach IFRS 16 seit 01.01.2019

Hintergrund der neuen Leasing-Bilanzierung seit 2019

- Entstehungskontext und Zielsetzung der IFRS 16

Die Vorschriften im Einzelnen

- Detaillierte Darstellung der einzelnen Bestimmungen

Anwendungsbereich

- Abgrenzung und Bestimmung von Leasingverhältnissen nach IFRS 16

Identifizierung von Leasingverhältnissen

- Praktische Vorgehensweise und Herausforderungen

Trennung einzelner Vertragskomponenten

- Analyse und Bilanzierung von separaten Vertragselementen

Beginn und Laufzeit des Leasingverhältnisses

- Zeitliche und vertragliche Dimensionen in der Bilanzierung

Bilanzierung beim Leasingnehmer

- Auswirkungen auf die Bilanz und Erfolgsrechnung

Bilanzierung beim Leasinggeber

- Perspektive des Leasinggebers in der Bilanzierung

Ausweis von Leasingverhältnissen

- Darstellung in den Finanzberichten und Abschlüssen

Anhangsangaben

- Erforderliche Informationen und Details in den Anhangsangaben entsprechend IFRS 16-Anforderungen

Seminarziel

Das Seminar hat zum Ziel, den Teilnehmenden grundlegende Kenntnisse über die rechtlichen, steuerlichen und bilanziellen Aspekte von Mobilien-Leasing zu vermitteln. Es richtet sich an Fachleute, die für Leasing-Transaktionen im Unternehmen verantwortlich sind, einschließlich Bilanz-, Rechts-, Steuerexperten und Controller.

Die Teilnehmenden werden mit den verschiedenen Erscheinungsformen des Leasings vertraut gemacht und erhalten Einblicke in die bilanzielle Behandlung gemäß Handels- und Steuerrecht sowie den internationalen Rechnungslegungsstandards IAS/IFRS. Zudem werden sie über die Auswirkungen des Leasings auf die Umsatzsteuer informiert.

Ein besonderer Fokus liegt auf der bilanziellen Zuordnung der Leasinggüter zum Leasinggeber oder Leasingnehmer. Die Seminarinhalte umfassen auch eine eingehende Analyse der Neuerungen in der Leasing-Bilanzierung gemäß dem seit 2019 gültigen IFRS 16, wobei die praktischen Auswirkungen auf die tägliche Unternehmenspraxis eingehend untersucht werden.

Das Seminar bietet somit einen umfassenden Überblick über die vielschichtigen Facetten des Leasings und ermöglicht den Teilnehmenden, ihr Wissen in diesem Bereich zu vertiefen und zu aktualisieren.

Zielgruppe

Dieses Seminar richtet sich an Fachkräfte, die für Leasing-Transaktionen im Unternehmen verantwortlich sind, einschließlich Bilanz-, Rechts-, Steuerexpert*innen und Controller*innen.

Unser Referent



Uwe Jüttner

Präsident der European Management Accountants Association, Bonn
Fachexperte Anlagenbuchhaltung

Uwe Jüttner, EMA®, war von 1981 bis 2009 in der Anlagenbuchhaltung eines großen international tätigen Maschinenbauunternehmens tätig, seit 1998 als Leiter des Shared Service Center – Assets Accounting.

Er ist vielfach erfolgreich für diverse Industrie- und Handelskammern, freie Lehrgangsinstitute, dem BVBC und als Lehrbeauftragter an der Dualen Hochschule Baden-Württemberg Stuttgart (Cooperative State University) sowohl im Studiengang Accounting & Controlling als auch im Studiengang Prüfungswesen und Steuern tätig.

Uwe Jüttner war bis Mai 2008 Präsident des BVBC – Bundesverband der Bilanzbuchhalter und Controller e. V. Seit Juni 2009 ist er Präsident der EMAA – European Management Accountants Association e. V. Seit über 12 Jahren ist er als Berater und Dozent selbstständig tätig.

Seminarhinweise

Basis-Kurs: SAP Anlagenbuchhaltung (FI-AA)

7. Mai 2024, Online-Veranstaltung

Die neue Nutzungsdauer für bestimmte digitale Wirtschaftsgüter

14. Mai 2024, Online-Veranstaltung

Anlagenbuchhaltung in der Energiewirtschaft

18. Juni 2024, Online-Veranstaltung

Wasserstoff-Bilanzierung

20. Juni 2024, Online-Veranstaltung

Anlageninventur in Theorie und Praxis

28. Juni 2024, Online-Veranstaltung

Professionelle Assistenz

16./17. Juli 2024, Online-Veranstaltung

Fachexperte Anlagenbuchhaltung

9./13. September 2024, Online-Veranstaltung

Souverän Führen auf Distanz

25. September 2024, Online-Veranstaltung

Der Biltroller

8./14. Oktober 2024, VWA Schulungszentrum Mannheim

Umsatzsteuer bei Auslandsgeschäften

8. Oktober 2024, Online-Veranstaltung

Anlagenbuchhaltung in SAP S/4HANA®

7. November 2024, Online-Veranstaltung

► Diese und weitere Seminar-Angebote finden Sie bei uns online unter www.akademie-heidelberg.de/online-seminare

Anmeldeformular

Leasing im Fokus

Name

Vorname

Position

Firma

Straße

PLZ / Ort

Tel./Fax

E-Mail

Name der Assistenz

Datum Unterschrift

An anmeldung@akademie-heidelberg.de oder per Fax an: **06221/65033-29**

Termin + Seminarzeiten

Montag, 18. November 2024

9:00–17:00 Uhr

Online-Zugang ab 8:45 Uhr

Seminar-Nr. 24 11 FR357 W

Teilnahmegebühr

€ 520,- (zzgl. gesetzl. USt)

Die Gebühr beinhaltet die Teilnahme am Online-Seminar sowie die Präsentation als PDF-Datei.

Im Anschluss an das Seminar erhalten Sie ein Zertifikat, das Ihnen die Teilnahme an der Fortbildung bestätigt.

Allgemeine Geschäftsbedingungen

Es gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen

(Stand: 01.01.2010), die wir Ihnen, wenn gewünscht, gerne zusenden.

Diese können Sie jederzeit auch auf unserer Homepage einsehen:

www.akademie-heidelberg.de/agb

Zum Ablauf

- Vor dem Seminartag erhalten Sie von uns eine E-Mail mit einem Link, über den Sie sich direkt in die Online-Veranstaltung einwählen können.
- Für Ihre Teilnahme ist es nicht notwendig, ein Programm herunterzuladen. Sie können am Seminar direkt per **Zoom** im Internet-Browser teilnehmen.
- Über Ihr Mikrofon und Ihre Kamera können Sie jederzeit Fragen stellen und mit den Referierenden und weiteren Teilnehmenden diskutieren. Alternativ steht auch ein Chat zur Verfügung.

 **AKADEMIE
HEIDELBERG**

AH Akademie für Fortbildung Heidelberg GmbH

Maaßstraße 28 · 69123 Heidelberg

Telefon 06221/65033-0 · Fax 06221/65033-69

info@akademie-heidelberg.de

www.akademie-heidelberg.de