

# Beton meets BtM: Pharmabauprojekte

## Regulatorische und baurechtliche Herausforderungen



### Praxis-Seminar

- Regulatorische Vorgaben für die BtM (und Cannabis) Lagerung
- Praktische Erfahrungen anhand konkreter Beispiele
- Baurecht bei Pharmabauvorhaben
- Baugenehmigung, Verträge und rechtliche Herausforderungen bei der Bauabwicklung

#### Referenten



Dr. Daniel Strupp  
Rechtsanwalt und Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht  
orka Partnerschaft mbB  
Düsseldorf



Dr. Lars Godmann  
u. a. Sachkundige Person (QP) und  
Verantwortliche Person gem. § 9 MedCanG  
Dopiopharm GmbH, Meerbusch

## Programm

- Relevanz des Baurechts für pharmazeutische Bauprojekte
- Regulatorische Vorgaben des AMG, der AMWHV und der AM-HandelsV
- Regulatorische Vorgaben des BtMG, MedCanG und KCanG
  - Bauen im Bestand und/oder Neubau – was ist nötig bzw. möglich?
- Typische Themen aus der Praxis
  - Zusätzliche Sicherheitsmaßnahmen
  - Brandschutzvorgaben
- Baugenehmigung nach Landesbauordnung
- Baubeteiligte und Vertragsgestaltung (HOAI, BGB, VOB/B)
- Umgang mit typischen Herausforderungen im Bauablauf
- Bauabnahme und Gewährleistung: Worauf ist zu achten?

## Gute Gründe für Ihre Teilnahme

- Sie erarbeiten sich aktuelles Know-how zu KCanG, MedCanG, BtMG
- Sie erlernen oder vertiefen Kenntnisse im Baurecht (Landesbauordnung HOAI, BGB, VOB/B)
- Sie erhalten sofort anwendbare Umsetzungstipps für Ihren Bereich
- Sie erhalten wertvolle Praxistipps im Erfahrungsaustausch mit anderen Praktiker\*innen



## Seminarziel

Dieses Seminar vermittelt das notwendige Rüstzeug für die spezialisierte Planung und Umsetzung von Neu- und Umbauprojekten mit Fokus auf Betäubungsmittel (BtM) und Cannabis. Im Mittelpunkt stehen dabei die strikten regulatorischen Anforderungen an die Sicherheit und GMP-Konformität sowie die spezifischen Herausforderungen bei der Errichtung solcher Anlagen. Harte regulatorische Auflagen durch das BfArM, wirtschaftliche Skalierbarkeit sowie die optimale Nutzung vorhandener Flächen führen dazu, dass sowohl hocheffiziente Neubauten als auch strategische Umbauten bestehender Strukturen im Cannabis-Sektor zunehmend an Bedeutung gewinnen.

Für solche Projekte müssen die Akteurinnen und Akteure nicht nur die regulatorischen Vorgaben kennen und beachten, sondern auch verstehen, wie Bauprojekte funktionieren und wie typische baurechtliche Herausforderungen zu meistern sind.

Unser Seminar zeigt Ihnen, worauf es ankommt und wie Sie typische Stolperfallen umgehen. Sichern Sie sich jetzt Ihren Platz und profitieren Sie von praxisnahem Expertenwissen!

## Wissenswert

### Zielgruppe

Wir wenden uns insbesondere an alle, die von der Planung bis zur Realisierung mit (Um)Bauprojekten befasst sind:

- Verantwortliche aus pharmazeutischen Unternehmen, Lohnherstellern, Großhändlern
- Jurist\*innen und Legal Counsels in der Pharma- und BtM- bzw. Cannabisbranche
- Labore, Qualitätssicherungsbeauftragte
- Ingenieure\*innen von Anlagenbauunternehmen und Planungsbüros
- andere interessierte Fachbereiche, Geschäftsleiter\*innen/Vorstandsmitglieder und externe Prüfer\*innen

### Unsere Referenten

.....



#### **Dr. Daniel Strupp**

Rechtsanwalt und Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht  
orka Partnerschaft mbB, Düsseldorf

*Als Rechtsanwalt war er seit 2008 zunächst in einer mittelständischen Kanzlei, sodann über 7 Jahre als Unternehmensjurist in der pharmazeutischen Industrie tätig. Seit 2021 ist er Rechtsanwalt bei orka Partnerschaft mbB in Düsseldorf. Zu seinen Schwerpunkten gehört die rechtliche Begleitung komplexer Bauvorhaben, insbesondere im Industriebereich.*



#### **Dr. Lars Godmann**

u. a. Sachkundige Person (QP) und Verantwortliche Person gem. § 9  
MedCanG, Dopiofarm GmbH, Meerbusch

*Bis 2021 verantwortete er als Leiter der Qualitätskontrolle bzw. des Qualitätsmanagements bei der PS Pharma-Service GmbH das gesamte BtM-Geschäft. In seiner Funktion als Verantwortliche Person (§ 52a AMG) und BtM-Verantwortlicher (§ 5 BtMG) begleitete er dort bereits seit 2019 die Primärverpackung von Medizinal-Cannabis. Nach seiner Station als Geschäftsführer der LOXXESS Medical Solutions GmbH & Co. KG, einem pharmazeutischen Großhändler für BtM und Medizinal-Cannabis, leitet er seit März 2025 das Qualitätsmanagement der Beratungsfirma Dopiofarm GmbH. Dort ist er zudem als Verantwortliche Person (§ 9 MedCanG) gemeldet und als Sachkundige Person (QP) gemäß § 14 AMG tätig. Die hierfür erforderliche praktische Expertise vertiefte er zuvor im Rahmen seiner Ausbildung als QP Trainee im Labor der ALS Germany GmbH.*

## Leading with Strength in Complex Environments

6. Juli 2026, Online-Veranstaltung

## Beyond the Risk Management Plan

14. Juli 2026, Online-Veranstaltung

## Klar, souverän und selbstbewusst

16. und 17. Juli 2026, Online-Veranstaltung

## Pharmacovigilance Agreements

28. Juli 2026, Online-Veranstaltung

## Leading Through Change and Mindful Transitions

11. August 2026, Online-Veranstaltung

## Clinical Project Management – Success Factors, Communication and Leaderships

1. September 2026, Online-Veranstaltung

## Was nicht im Risk Management Plan steht

10. November 2026, Online-Veranstaltung

► Diese und weitere Seminar-Angebote finden Sie bei uns online unter [www.akademie-heidelberg.de/online-seminare](http://www.akademie-heidelberg.de/online-seminare)

## Zusätzliche Informationen

Fragen zu diesen Schulungen oder unserem gesamten Seminar-Programm beantworte ich Ihnen sehr gerne.



Dr. Marion Müller

Telefon 06221/65033-28

[m.mueller@akademie-heidelberg.de](mailto:m.mueller@akademie-heidelberg.de)

## Anmeldeformular

Beton meets BtM: Pharmabauprojekte

Name
Vorname
Position
Firma
Straße/Nr.
PLZ/Ort
Telefon
E-Mail
Name der Assistenz
Datum/Unterschrift

Senden Sie Ihre Anmeldung bitte an: [anmeldung@akademie-heidelberg.de](mailto:anmeldung@akademie-heidelberg.de)

### Termin und Seminarzeiten

Dienstag, 1. Dezember 2026

9:00 – 13:00 Uhr

Online-Zugang ab 8:45 Uhr

Seminar-Nr. 26 12 PR106W

### Teilnahmegebühr

€ 550,- (zzgl. gesetzl. USt)

### Sondergebühr

€ 450,- (zzgl. gesetzl. USt)

bei Anmeldung bis zum 31. Juli 2026.

Die Gebühren beinhalten die Teilnahme am Online-Seminar sowie die Präsentation als PDF-Datei. Im Anschluss an das Seminar erhalten Sie ein Zertifikat, das Ihnen die Teilnahme an der Fortbildung bestätigt.

### Allgemeine Geschäftsbedingungen

Es gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen

(Stand: 01.01.2010), die wir Ihnen auf Wunsch gerne zusenden.

Diese können Sie jederzeit auch

auf unserer Website einsehen:

[www.akademie-heidelberg.de/agb](http://www.akademie-heidelberg.de/agb)

### Zum Ablauf

- Vor dem Seminartag erhalten Sie von uns eine E-Mail mit einem Link, über den Sie sich direkt in die Online-Veranstaltung einwählen können.
- Für Ihre Teilnahme ist es nicht notwendig, ein Programm herunterzuladen. Sie können am Seminar direkt per **Zoom** im Browser teilnehmen.
- Über Ihr Mikrofon und Ihre Kamera können Sie jederzeit Fragen stellen und mit den Referierenden und weiteren Teilnehmenden diskutieren. Alternativ steht auch ein Chat zur Verfügung.



**AH Akademie für Fortbildung Heidelberg GmbH**

Maaßstraße 32/1 · 69123 Heidelberg

Telefon 06221/65033-0

[info@akademie-heidelberg.de](mailto:info@akademie-heidelberg.de)

[www.akademie-heidelberg.de](http://www.akademie-heidelberg.de)