

# IHRE VORTEILE IM ÜBERBLICK



PRAXIS-SEMINAR  
3. NOVEMBER 2010  
OFFENBACH BEI FRANKFURT/M.

## SIEBEN GRÜNDE FÜR DIE AKADEMIE HEIDELBERG

- Wissenstransfer für Ihre berufliche Praxis auf höchstem Niveau: Hohe Aktualität, Qualität und Praxisbezug der Veranstaltungsthemen und -inhalte durch über 15 Jahre fundierte Erfahrung im Weiterbildungssektor
- Ausgewiesene Referenten aus Wirtschaft, Wissenschaft und Politik, die zu den Spitzen ihres Fachgebiets gehören
- Professionelle und serviceorientierte Veranstaltungsorganisation
- Sorgfältig ausgewählte Tagungsorte garantieren eine produktive Lernatmosphäre
- Persönliche Weiterbildungsberatung und individuelles professionelles Karriere-Coaching
- Networking und Erfahrungsaustausch im niveauvollen Veranstaltungsrahmen
- Exklusive Veranstaltungsdokumentation als wertvolles Nachschlagewerk für Ihre tägliche Praxis

AH Akademie für Fortbildung  
Heidelberg GmbH

Maaßstraße 22  
D-69123 Heidelberg  
Telefon 06221 / 65033-0  
Telefax 06221 / 65033-29  
info@akademie-heidelberg.de  
www.akademie-heidelberg.de

05.10/1011BR213

  
AKADEMIE  
FÜR FORTBILDUNG  
HEIDELBERG

# KREDITSICHERHEITEN IN DER BANKPRAXIS

## Die neueste Rechtsprechung

Die Seminare von  
Olaf Hoepner werden  
seit Jahren sehr gut  
aufgenommen und  
bewertet!

- **Sicherungsabtretung**
- **Grundschild**
- **Pfandrechte**
- **Bürgschaft**
- **Besondere Bürgschaftsformen**
- **Schuldbeitritt**

**VorsRiOLG a.D. Olaf Hoepner**  
Rechtsanwalt  
Koch Staats Kickler  
Schramm & Partner, Kiel

  
AKADEMIE  
FÜR FORTBILDUNG  
HEIDELBERG



# Neueste Entwicklungen in der Rechtsprechung zu Kreditsicherheiten

## PROGRAMM

**SEMINARZIEL** Das Kreditsicherheitenrecht ist ständigen Änderungen unterworfen und kann bei fehlerhafter Anwendung zu einer suboptimalen Ausnutzung der Möglichkeiten Ihres Kreditinstituts führen. Im Rahmen des Seminars wird die wesentliche aktuelle Rechtsprechung zur Kreditsicherung ausführlich behandelt.

Herr Hoepner stellt Ihnen die Thematik basierend auf seiner langjährigen Tätigkeit als Vorsitzender Richter am OLG Schleswig dar. Dies bietet Ihnen die Chance, Antworten auch auf Fragen zu erhalten, die bisher offen geblieben sind! Aufgrund der praxisnahen Vortragsweise von Herrn Hoepner erhalten Sie Hilfestellungen, die Ihnen im Rahmen Ihrer praktischen Tätigkeit vieles erleichtern werden. Nach dem Besuch der Veranstaltung werden Sie auf dem aktuellen Stand der relevanten Rechtsprechung sein.

Herr Hoepner verfügt über langjährige Erfahrung im Kreditrecht aus erster Hand. Die Veranstaltung lebt vom intensiven Dialog zwischen Teilnehmern und Referenten – Sie haben deshalb die Möglichkeit, Ihre persönlichen Fragen und Wünsche in das Seminar einzubringen. Gerne können Sie Ihre Fragen schon vorab per Telefax an 06221/65033-29 einreichen.

Der Referent stellt im Seminar **ausgewählte Problemstellungen vertieft** dar. Das Skript enthält eine umfassende Dokumentation sämtlicher Themen.

**TEILNEHMERKREIS** Dieses Seminar wendet sich insbesondere an Fach- und Führungskräfte der Kreditwirtschaft aus den Bereichen:

- Recht
- Kreditmanagement
- Insolvenzverwaltung
- Work-Out

Darüber hinaus sind Mitarbeiter der beratenden Berufe sowie das interessierte Fachpublikum angesprochen.

**BEGRENZTE TEILNEHMERZAHL** Die Veranstaltung ist auf 18 Teilnehmer begrenzt, um eine Atmosphäre zu gewährleisten, in der die Thematik praxisorientiert vermittelt werden kann. Hierzu dient auch die von dem Referenten erstellte Dokumentation, die Ihnen – zurück an Ihrem Arbeitsplatz – noch lange als hilfreiches Nachschlagewerk dienen wird.

09.00 Uhr **Eröffnung des Seminars und Begrüßung der Teilnehmer durch den Seminarleiter**

### Sicherungsabtretung

- Bestimmtheitsgebot
- Stille Abtretung
- Zession von Steuererstattungsansprüchen
- Abtretungsverbot
- Vorausabtretung
- Globalzession und Übersicherung
- Globalzession und verlängerter Eigentumsvorbehalt
- Verwertungsregelung
- Verstärkungen von Kreditsicherheiten

### Grundsschuld

#### ■ Zweckerklärung:

Grundsatz · Einzelfälle · Forderungen ausschließlich gegen Sicherungsgeber · Forderungen ausschließlich gegen Dritte · Weite Zweckerklärung bei Forderungen gegen Dritte und Sicherungsgeber · Nachträgliche Erweiterung · Übersicherung und Verwertung · Zweckerklärung und Verrechnung · Zweckerklärung und Verwertung · Prozessuale Fragen

11.00 Uhr **Kaffeepause**

11.15 Uhr ■ **Materielles Grundschuldrecht unter besonderer Berücksichtigung des Risikobegrenzungsgesetzes:**

Bestellung der Grundschuld · Übertragung der Grundschuld · Einwendungen · Wiederaufleben des Sicherungszwecks · Rückgewähranspruch · Ablösungsrecht · Zinsen · Verschiedenes · Verfahrensfragen

### Pfandrechte

### Bürgschaft

- Schriftform
- Blankobürgschaft
- Bürgschaft und VerbrKrG
- Bürgschaft und HTWiG

13.00 Uhr *Gemeinsames Mittagessen*

### 14.00 Uhr *Bürgschaft (Fortsetzung)*

- Umfang der Bürgschaftsverpflichtg. gem. § 767 BGB
- Einwendungen nach § 767 BGB
- Befreiungsanspruch gem. § 775 BGB
- Sittenwidrigkeit von Angehörigen-Bürgschaften
- Kündigung einer Bürgschaft
- Bürgschaft und Kapitalersatz

15.30 Uhr *Kaffeepause*

### 15.45 Uhr *Besondere Bürgschaftsformen*

- Zeitbürgschaft
- Ausfallbürgschaft
- Garantieverprechen
- Prozessbürgschaft
- Patronatserklärungen

### Schuldbeitritt

- Abgrenzung Schuldbeitritt /  
Mitdarlehensnehmer/ Bürge

ca.  
17.00 Uhr *Ende des Seminars*

## VorsRiOLG a.D. *Olaf Hoepner*

Rechtsanwalt

Koch Staats Kickler Schramm & Partner, Kiel

Herr Hoepner ist als Rechtsanwalt in Kiel tätig. Bis Herbst 2009 war er am OLG Schleswig Vorsitzender Richter des 5. Zivilsenats, der für Bank-, Börsen- und Gesellschaftsrecht zuständig ist. Herr Hoepner verfügt über langjährige Fachexpertise und war unter anderem am BGH als wissenschaftlicher Mitarbeiter tätig.

Darüber hinaus ist er ein erfahrener Dozent und Redner, der bereits eine Vielzahl von Fortbildungsveranstaltungen erfolgreich durchgeführt hat.

### TEILNEHMERURTEILE

- „Empfehlenswert! Umfangreiche Basisinformationen und Auffrischung der Kenntnisse.“
- „Sehr nützlich als Update!“
- „Sehr gut für Sanierung, Abwicklung und hochqualifizierte Kreditsachbearbeiter!“
- „Sehr gute Auffrischung für alle „alten Hasen“!“



# ÜBER UNS

**DAS TEAM** der Akademie Heidelberg ist mit über 15-jähriger fundierter Erfahrung als Ihr Partner in Sachen gezielter Fort- und Weiterbildung tätig.

Speziell für Sie selektieren wir in einem komplexen wirtschaftlichen Umfeld die wichtigen und entscheidenden Informationen und setzen sie in exakt auf Ihren Bedarf zugeschnittenen Veranstaltungen ziel führend um.

Von anerkannten Experten aus Wirtschaft, Forschung und Politik erhalten Sie schon heute das Wissen von morgen – und das stets komprimiert, praxisnah und aktuell! Damit halten Sie Ihr Wissen up-to-date und verschaffen sich dauerhaft Wettbewerbsvorteile. Insbesondere in einer Zeit, die geprägt ist von hoher Dynamik, steigendem Wettbewerb und zunehmendem Zeitdruck ist dieses Mehr an Wissen für Ihren Erfolg entscheidend!

## WEITERE SEMINARE

### *Bilanzanalyse für Rechtsanwälte und Unternehmensjuristen*

#### *Sommer-Special mit optionalem Besuch der Bregenzer Festspiele*

11./12. August 2010, Lindau am Bodensee  
Seminar-Nummer: 10 08 FG120

### *Spezialfragen der Bilanzanalyse für Juristen*

*u.a. BilMoG · Immaterielle Vermögensgegenstände · Renten- und Pensionsverpflichtungen · Wertpapiere*  
12./13. Oktober 2010, Frankfurt/Main  
Seminar-Nummer: 10 10 FG130

Informationen zu den o.g. Veranstaltungen und unserem weiteren Programm erhalten Sie stets aktuell unter [www.akademie-heidelberg.de](http://www.akademie-heidelberg.de). Wir beraten Sie gerne auch persönlich, Tel.: 06221/65033-20.

## KREDITSICHERHEITEN IN DER BANKPRAXIS

ANMELDE-FAX: 06221/65033-29

### ANMELDEFORMULAR

NAME	_____
VORNAME	_____
POSITION	_____
FIRMA	_____
STRASSE	_____
PLZ / ORT	_____
TEL./FAX	_____
E-MAIL	_____
NAME DER SEKRETÄRIN	_____
DATUM / UNTERSCHRIFT	_____

#### TERMIN & SEMINARZEITEN

Mittwoch, 3. November 2010  
9.00 – 17.00 Uhr  
Registrierung ab 8.30 Uhr

#### VERANSTALTUNGsort

Sheraton Hotel Offenbach  
Bedliner-Str. 111 - 63065 Offenbach/AM  
Tel.: 069/82999-0 - Fax: 069/82999-800

Das Sheraton Offenbach Hotel erreichen Sie in gut 10 Minuten vom **Frankfurter Hauptbahnhof** mit der S-Bahn S1/S8/S9. Vom **Flughafen Frankfurt** erreichen Sie die Haltestelle des Hotels mit der S-Bahn S8/S9 in gut 20 Minuten.

Bitte berufen Sie sich bei Ihrer **Zimmerreservierung** stets auf die **Sonderkonditionen** des Abbrufkontingents der AH Akademie für Fortbildung Heidelberg und beachten Sie, dass das Abbrufkontingent **vier Wochen** vor dem Termin abläuft.

#### SEMINAR-Nr. 10 11 BK213 W

#### TEILNAHMEBEITRAG

€ 750,- (Zzgl. gesetzl. USt). Der Teilnahmebetrag beinhaltet die gemeinsamen Mittagessen, Seminargetränke, Pausenfrischungen sowie die Dokumentation.

#### SONDERKONDITIONEN

Der zweite und jeder weitere Teilnehmer aus einem Unternehmen erhält einen Rabatt in Höhe von 10 %.

#### ALLGEMEINE GESCHÄFTSBEDINGUNGEN

Die Teilnahmegebühr zuzüglich der gesetzlichen Umsatzsteuer ist sofort nach Erhalt der Rechnung zur Zahlung fällig. Stornierungen von Buchungen sind bis zwei Wochen vor Seminarbeginn gegen eine Bearbeitungsgebühr von EUR 50,- (zuzüglich der gesetzlichen Umsatzsteuer) möglich; bis 1 Woche vor Veranstaltungsbeginn wird 50 % der Teilnahmegebühr, danach die volle Teilnahmegebühr fällig. Die Stornierklärung bedarf der Schriftform. Die Benennung eines Ersatzteilnehmers ist zu jedem Zeitpunkt kostenfrei möglich. Die Kombination von Rabatten ist ausgeschlossen. Bei Seminarabsagen durch den Veranstalter wird die gezahlte Gebühr voll erstatet. Weitergehende Ansprüche sind ausgeschlossen. Gerichtsstand ist Heidelberg.

#### AH Akademie für Fortbildung

Heidelberg GmbH  
Maasstraße 22  
D-69123 Heidelberg  
Telefon 06221 / 65033-0  
Telefax 06221 / 65033-29  
anmeldung@akademie-heidelberg.de  
www.akademie-heidelberg.de



AKADEMIE  
HEIDELBERG